

Sitzung des Gemeinderats Hummeltal am 8. November 2023

Anwesend:

1. Bgm. Patrick Meyer, Martin Drachler, Dominik Förster, Matthias Hagen, Thomas Hauenstein, Ewald Krauß, Stephan Kroll, Otto Löhr, Peter Meyer, Alfred Popp, Marianka Reuter-Hauenstein, Herbert Röder, Alexander Seidel, Ortssprecherin Hinterkleebach Petra Hauenstein

Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf Grundstück Fl.Nr. 771 Gemarkung Creez (Voitsreuth)

Bgm. Meyer erläuterte den Sachverhalt. Das Bauvorhaben ist dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan ist das relevante Areal als landwirtschaftliche Fläche ausgewiesen.

Die Zufahrt erfolgt über die GV-Straße Voitsreuth-Silberhügel, danach über ein privates Grundstück Fl.Nr. 771 der Gemarkung Creez. Hier liegt kein Geh- und Fahrrecht vor. Es liegen auch keine Dienstbarkeiten für Ver- und Entsorgungsleitung vor. Demnach ist die Erschließung momentan nicht gesichert.

Eine Privilegierung bzw. ein sonstiges Bauvorhaben nach § 35 Abs. 1 und 2 BauGB liegt nicht vor. Auch werden öffentliche Belange beeinträchtigt (Zersiedelung des Außenbereiches, Zufahrt mehr als 50 m lang usw.).

Der Bauantrag wurde vom Gemeinderat einstimmig abgelehnt; das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für das Außenbereichsvorhaben (§ 35 BauGB) wurde nicht erteilt.

Bauantrag auf Sanierung bzw. Erneuerung von Balkonen der Wohnanlage auf Grundstück Fl.Nr. 9 Gemarkung Pettendorf (Bayreuther Str. 5 a, b und c)

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für das Innenbereichsvorhaben §34 BauGB wurde ebenso erteilt.

Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes; Errichtung und Betrieb einer Anlage zur zeitweiligen Lagerung und Behandlung von nicht gefährlichen Abfällen und zur zeitweiligen Lagerung von Eisen- und Nichteisenschrotten auf Grundstück Fl.Nrn. 169/21 und 169/64 Gemarkung Pittersdorf (Am Mailand 15)

Dem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB wurde ebenso erteilt.

Städtebauförderung; Jahresantrag 2024

Die geplante Neugestaltung des Dorfplatzes Pittersdorf soll mit Mitteln der Städtebauförderung finanziert werden. Damit der Fördergeber (vertreten durch die Regierung von Oberfranken) seine Mittel planen kann, sind jährlich Bedarfsmittelungen abzugeben, die den voraussichtlichen Kostenanfall beziffern.

Wie es konkret mit dem Gebäude „Dorfstraße 4“, dem eine zentrale Rolle in der Maßnahmenplanung zukommt, weitergeht, steht nach wie vor noch nicht fest. Für 2024 sind daher größere Mittelabflüsse unrealistisch, maximal sind

Planungs- und Vorbereitungskosten zu erwarten.

Es wurde daher vorgeschlagen, für das Programmjahr 2024 lediglich 50.000,00 € zu veranschlagen, da die eigentlichen Arbeiten (und damit der größte Kostenanfall) erst 2025 und 2026 stattfinden werden.

Der Gemeinderat stimmte dem einstimmig zu.

Vereinszuschüsse 2023

Bgm. Meyer schilderte die seit Jahren ausgeübte Vergabepraxis sowie die Besonderheiten. Der Gemeinderat beschloss im Anschluss, mit einer Gegenstimme, dass die Vereinszuschüsse im gleichen Umfang wie 2022 ausbezahlt werden sollen. Der Museumsverein für Kraft- und Zugmaschinen erhält seinen Zuschuss allerdings erst dann, wenn dieser den Pflegezustand des Grundstückes hinter dem Museum verbessert hat. Im Einzelnen wurden folgende Zuschüsse gewährt:

Freiwillige Feuerwehr Hummeltal	287,50 €
Freiwillige Feuerwehr Hinterkleebach	167,00 €
Schützengilde Hummeltal	430,00 €
Sportclub Hummeltal	820,25 €
Museumsverein für Kraft- und Zugmaschinen:	165,00 €
Hummelgauer Jugendblaskapelle	275,00 €
Gesangverein Hummeltal	175,00 €
Burschenverein „Frohsinn“	100,00 €
Siedlerbund Hummeltal	125,00 €
Garagenhocker Hinterkleebach	100,00 €
Faschingsgesellschaft Hummeltal	100,00 €
VHS	275,00 €
Evang.-Luth. Pfarramt (Posaunenchor)	100,00 €
Helfer vor Ort	750,00 €
Angelsportverein	100,00 €
Förderverein Grund- & Mittelschule Hummeltal	100,00 €
Evang.-Luth. Pfarramt (Bücherei)	50,00 €
Bürgerverein Hinterkleebach	150,00 €
Verein HIPPOTEAM Bayreuth Land	100,00 €
Verein für Kartenspiele „Schneider Frei“	100,00 €
Freundeskreis der Hummelstube	100,00 €
Dorferhaltungsverein Bärnreuth	100,00 €
Creezer Dorfgemeinschaft	100,00 €

Die Gesamtsumme der Vereinszuschüsse belief sich somit auf 4.604,75 €.

Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse

Aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung sind folgende Beschlüsse bekannt zu geben:

Umsetzung Grüngutcontainer; Vergabe Asphaltierungsarbeiten

Vergabe der Asphaltierungsarbeiten am Grüngutcontainer ging an die Firma AS-Bau, Hof.

Gemeindeverbindungsstraße Voitsreuth - Lenz (Mistelgau);

Vergabe Deckenerneuerung

Vergabe der Deckenerneuerung Voitsreuth bis Gemeindegrenze Lenz ging an die Firma Schill und Geiger Straßenbau, Geroldsgrün-Bindlach.