

Anwesend:

1. Bgm. Matthias Mann, Alexander Bär, Karsten Bauer, Horst Bayer, Kerstin Gießübel, Daniela Gustke, Uwe Herath, Lukas Höhn, Harald Licha, Gisela Stahlmann, Uwe Wich

**Aufhebungsbebauungsplan "Heide"/Dollhopf";
Einleitungsbeschluss (§2 Abs. 1 BauGB)**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Aufhebung der Bebauungspläne „Heide“ und „Dollhopf“ mit ihren Änderungen. Das Bebauungsplanverfahren wird hiermit eingeleitet.

**Aufhebungsbebauungsplan "Heide/Dollhopf";
Zustimmung zum Planentwurf**

Dem vorliegenden Planentwurf in der Fassung vom 1. Juli 2022 wurde einstimmig zugestimmt.

**Aufhebungsbebauungsplan "Heide/Dollhopf";
vorgezogene Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)
und Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB)**

Als nächste Verfahrensschritte werden die Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Beide Verfahrensabschnitte werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchgeführt, so der einstimmige Beschluss.

**Friedhof;
Beschaffung von Müllbehälterboxen**

Im Zuge der Friedhofssanierung sollen zwei Einhausungen für die vorhandenen Mülltonnen (2x Grüngut, 1 x Restmüll je Standort) angeschafft werden, teilte Bgm. Mann mit. Damit ein harmonisches Gesamtbild entsteht, wurde sich bei der Kostenermittlung auf Systeme mit einem hohen Holzanteil und Klappdachsystem beschränkt. Die mit der Umgestaltung beauftragte Landschaftsarchitektin sprach sich bereits für ein konkretes System aus. Ihre Gründe: Bei den verbauten Materialien (Edelstahl und Alu-Blech) sollte es zu keiner Rostproblematik kommen und der hohe Holzanteil würde sich im Friedhof gut einfügen. Der Gemeinderat beschloss einstimmig, zwei entsprechende Behälterboxen zu beschaffen.

Neuerlass der Satzung über die Benutzung des Friedhofs und der Bestattungseinrichtungen sowie der Satzung über die Benutzungsgebühren für die gemeindlichen Bestattungseinrichtungen

Der Gemeinderat beschloss (jeweils einstimmig) die Satzungen über die Benutzung des Friedhofs und der Bestattungseinrichtungen sowie die Satzung über die Benutzungsgebühren für die gemeindlichen Bestattungseinrichtungen, die zum 1. September 2022 in Kraft treten. Die Satzungen sind im Internet unter <https://www.mistelbach.de/ortsrecht-satzungen-mistelbach> abrufbar.

**Schule;
Installation einer PV-Anlage**

Die Errichtung der PV-Anlagen auf Gebäuden der

Gemeinde Mistelbach konnte, trotz einer Ausschreibung als Gesamtleistung und im Anschluss als Einzelmaßnahmen, nicht vergeben werden, informierte Bgm. Mann. Es besteht jedoch die Möglichkeit, diese in Eigenleistung durch den Elektromeister der Verwaltungsgemeinschaft (mit Unterstützung des Bauhofs) zu installieren.

Als erstes soll eine PV-Anlage auf der Schule in Angriff genommen werden. Diesbezüglich wurden Angebote für das Material eingeholt und eine Kostenschätzung erarbeitet. Daraus ergeben sich Gesamtkosten von rd. 36.000,00 € für 29,25 kWp. Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros vom März 2021 hat eine Summe von rd. 30.500,00 € für 23,40 kWp erbracht. Dadurch ergeben sich Kosten in Höhe von 1.303,42 € je kWp aus der Berechnung von 2021 und 1.230,77 € je kWp aus der Berechnung der Verwaltungsgemeinschaft. Der Gemeinderat beschloss einstimmig, die Installation der PV-Anlage auf dem Schuldach als gemeinsames Projekt der Gemeinde und der Verwaltungsgemeinschaft zu realisieren.

**Geschäftsordnung des Gemeinderates;
Sitzungsladung über Ratsinformationssystem**

Der Gemeinderat sprach sich für die ausschließliche elektronische Ladung, unter Einsatz des Ratsinformationssystems, aus. Die erforderliche Änderung der Geschäftsordnung wurde einstimmig beschlossen.

Bekanntgaben

Klettergerüst am Spielplatz Timesstraße

Bgm. Mann gab bekannt, dass das Klettergerüst aufgebaut und abgenommen ist. Es kann ab sofort genutzt werden kann.

Sanierung Schuldach

Bgm. Mann teilte mit, dass mit Beginn der Sommerferien, mit der Neueindeckung des Schuldaches begonnen werden soll. Sollten die Dachdeckerarbeiten so lange dauern bis die Materialien für die Installation der PV-Anlage vor Ort sind, kann das Gerüst gleich weiter verwendet werden.

Sonstiges

Bushäuschen

Gemeinderat Herath regte an, das Geländer am Bushäuschen bei den Renovierungsarbeiten neu zu streichen.

Bgm. Mann wird sich erkundigen wer dafür zuständig ist.

Seniorenfahrt

Gemeinderat Bayer teilt mit, dass die Senioren nach 2 Jahren Pause wieder einen Ausflug machen. Die Fahrt geht nach Zeil am Main zum Weinfest.

Jugendfahrt

Bgm. Mann erkundigte sich bei den Jugendbeauftragten nach den Anmeldungen zur Jugendfahrt. Gemeinderat Bär antwortete, dass bis dato ca. 25 Anmeldungen vorliegen. Die Fahrt wird -soweit möglich- durchgeführt.

Friedhof

Gemeinderat Bauer wurde angesprochen, ob für den Friedhof auch 5 L Gießkannen besorgt werden können. Des Weiteren kritisiert er den Wurzelschaden an der Birke am Friedhof.